

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды земельного участка

№ 6563 от 05 апреля 2005 г.

город Пенза

18 июня 2008 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Пензы, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", действующий в соответствии с Положением о Комитете, в лице и.о. председателя Комитета Богдановой М.В., действующей на основании распоряжения главы администрации г. Пензы от 21.05.2008г. №175р с одной стороны, и ООО "Рисан", зарегистрированное(ый) ИМНС РФ по Октябрьскому району, регистрационный номер (номер свидетельства) 58 000801652 от 10.02.2004г., именуемое(ый) в дальнейшем АРЕНДАТОР в лице генеральный директор Халтурин О. В. действующего на основании Устава, свидетельства, с другой стороны, руководствуясь решением Пензенской городской Думы от 25.11.2005г. №238-16/4 «О введении земельного налога на территории города Пензы», постановлением Правительства Пензенской области от 04.06.2003г. №236-пП «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель поселений в Пензенской области», постановлением главы администрации города Пензы от 12.03.2007г. №240 «Об утверждении базовых размеров арендной платы за использование земельных участков, на которые распространяются полномочия органов местного самоуправления г.Пензы по их управлению и утверждению методики расчета арендной платы за использование земельных участков», свидетельством о государственной регистрации права 58 АА 390882 от 06.06.2008г., актом о присвоении адреса объекту недвижимости от 16.04.2008г. заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды № 6563 от 05 апреля 2005 г. о нижеследующем:

1. Сумма арендной платы по договору аренды № 6563 от 05 апреля 2005 г. за земельный участок по адресу г. Пенза, проспект Победы, 97 А (ранее ул. Минская - пр-т Победы) площадью 55000,00 кв.м с 05.04.2008г. составляет: 8702 787,50 рублей в год (725 232,29 рублей в месяц).

2. Арендная плата перечисляется в УФК по Пензенской области (КУМИ г. Пензы) на расчетный счет № 40101810300000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Пензенской области г. Пензы код 966 111 05010 04 0000 120 «Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли до разграничения государственной собственности на землю, расположенные в границах городских округов», ИНН 5836011847, БИК 045655001, КПП 583601001, ОКАТО 56401000000.

3. Срок действия договора аренды № 6563 от 05 апреля 2005 г. продлен до 18.06.2057г..

4. Арендатор осуществляет государственную регистрацию дополнительного соглашения в Управлении Федеральной регистрационной службы по Пензенской области.

5. Прочие условия, не оговоренные настоящим дополнительным соглашением, определяются по договору аренды № 6563 от 05 апреля 2005 г.

6. Настоящее дополнительное соглашение считать неотъемлемой частью договора аренды № 6563 от 05 апреля 2005 г.

Приложение: расчет арендной платы.

АРЕНДОДАТЕЛЬ
(Богданова М.В.)



АРЕНДАТОР
(Халтурин О.В.)

Адрес арендатора:
город Пенза
ул. Кирова, 73



Управление Федеральной регистрационной
службы по Пензенской области

Номер регистрационного округа 58

Произведена государственная регистрация

Согласительного соглашения

Дата регистрации 12 августа 2008

Номер регистрации 58-08-05/019/2008-289

Регистратор Е. В. КОВАЛЕВСКАЯ

(Ф.И.О.)

